



Proiect

DECIZIE nr. _____

din “ ____ ” _____ 2024

Cu privire la aprobarea planului geometric modificat
a bunului imobil cu nr. cadastral xxxxxxxxxxxxxx

În temeiul art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și d) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, și cererea adresată, Consiliul municipal Soroca

DECIDE:

1. Se aprobă planul geometric modificat prin micșorarea suprafeței a bunului imobil – proprietate privată, cu nr. cadastral xxxxxxxx, din str-la Teilor, xxxxx, mun. Soroca, cu suprafața de 0,1042 ha.
2. Se împuternicește dna Lilia Pilipețchi, Primarul mun. Soroca, pentru semnarea planului geometric modificat.
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.
4. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

Notă informativă
la proiectul de decizie „ Cu privire la aprobarea planului geometric modificat
bunului imobil cu nr. cadastral xxxxxxxxxxxx”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.
În temeiul art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și d) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, și cererea adresată. La momentul înregistrării primare a bunului imobil a fost înregistrată cu suprafața de 0,1078 ha, pe când în urma măsurărilor la fața locului planul cadastral rămâne neschimbat iar suprafața se micșorează la 0,1042 ha. Conform Codului Administrativ nr. 116/2018, art. 118 alin. (3), se stabilește că motivarea nu este obligatorie în cazul în care autoritatea publică admite o petiție în totalitate, fapt care se urmărește a fi realizat.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primisoroca.md ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: -Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; -Sau prin posta electronică msoroca@matc.md .
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal