



DECIZIE nr. 15/18
din 09 decembrie 2021

Privind expunerea la licitație funciară,
prin vânzare-cumpărarea unui lot de teren

În temeiul Legii 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și e), 77(2) și (3), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetizarea proprietății publice”, nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 1177-1184 Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002, Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. 55 alin. (1), Hotărârea Guvernului nr. 136/2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere”, Decizia C/m nr. 14/9 din 28.10.2021, Consiliul Municipal Soroca

DECIDE:

1. Se acceptă expunerea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a terenului cu suprafața - 0,019 ha, modul de folosință – pentru construcții, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul - 7801112.228, din str. Independenței, 64/a.

2. Se instituie comisia de licitație în următoarea componență:

Președintele comisiei – Mînăscuță Ghenadie, viceprimar

Secretarul comisiei - Barbaroș Ina, specialist principal

Membrii comisiei:

Ghimpu Valerii- viceprimar

Cerchez Serghei– DDF Soroca

Rusu Valentina – reprezentantul Consiliului Raional

Melnic Maxim – consilier

Robert Cerari – consilier

Strochina Angela – consilier

Todirean Iurie – consilier

3. Comisia de licitație menționată la pct. 2 a prezentei decizii își va exercita următoarele competențe:

a) examinarea dosarelor bunurilor expuse la licitație;

b) stabilirea prețului inițial de expunere și a taxei de participare pentru persoanele fizice și juridice, inclusiv străine și apatrizi, a modului și termenelor de achitare a costului;

- b¹) reducerea prețului inițial de vânzare cu 5 la sută după expunerea bunului la vânzare de 2 ori, dar nu mai mic decât prețul de piață indicat în actul de evaluare;
- c) stabilirea, în conformitate cu legea, a organului de presă în care va fi publicat comunicatul informativ;
- d) înregistrarea participanților la licitație;
- e) desfășurarea licitației în conformitate cu prezentul Regulament;
- f) respectarea condițiilor de participare la licitație și garantarea drepturilor participanților;
- g) desemnarea câștigătorilor licitației;
- h) scoaterea bunurilor de la licitație sau suspendarea licitației;
- i) perfectarea proceselor-verbale privind rezultatele licitațiilor și a deciziilor Comisiei de licitație, inclusiv transmiterea lor, în termen de până la 5 zile, vânzătorului.

4. Se acordă Primarului mun. Soroca în calitate de organizator următoarele împuterniciri:

- publicarea în Monitorul Oficial al Republicii Moldova a comunicatului informativ privind desfășurarea licitației funciare.
- contractarea serviciilor cu un licitant în modul stabilit.
- încheierea contractului de vânzare - cumpărare.

5. Prezenta decizia se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI

SECRETARUL C/M



 MAXIM MELNIC

 MARCEL BUȘAN