



DECIZIE nr. 16/38
din 22.03.2022

Cu privire la vânzarea-cumpărarea
terenului aferent construcțiilor private
cu nr. cadastral 7801120.007

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și demersul parvenit de la S.A., PAT-7”, Consiliul municipal

DECIDE:

1. Se vinde S.A., PAT-7”, suprafața de teren 3,2090 ha, ceia ce constituie 82,89% din suprafața de 3,8714 ha de pe lângă construcțiile private din str. Cosăuțului, 11, nr. cadastral 7801120.007.
2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a suprafeței de teren de 3,2090 ha conform Raportului de Evaluare nr. 0368428 din 16.02.2022 în sumă de 4963453 (patru milioane nouă sute șazeci și trei mii patru sute cinzeci și trei) lei.
3. Suma indicată poate fi achitată la o plată unică cel puțin 50% iar restul poate fi eșalonată pe o perioadă de 3 ani, cu achitare trimestrială, în sume egale, cu indexarea lor în funcție de nivelul inflației calculat de la data încheierii contractului.
3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.
4. Se pune în sarcina Primarului municipiului să încheie contractul de vânzare-cumpărare a terenului de pământ supus vânzării.
5. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.
6. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea pe Registrul de Stat a Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M



MURIE TODIREAN

MARCEL BUȘAN