



DECIZIE

nr. 22/34

din 29 ianuarie 2026

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent construcției private
cu nr. cadastral 7801112.515 din str. Ștefan cel Mare, 20/A
F.P.C. „LAIN” S.R.L.

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deținatizarea proprietății publice”, Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, art. 19, alin. (1) din Codul funciar nr. 22 din 15.02.2024 și cererea parvenită de la ben. F.P.C. „LAIN” S.R.L., Consiliul municipal, DECIDE:

1. Se vinde F.P.C. „LAIN” S.R.L., suprafața de teren 0,007 ha, de pe lângă construcția privată (clădire comercială, prestări servicii) din str. Ștefan cel Mare, 20/A, cu nr. cadastral 7801112.515.

2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a suprafeței de teren de 0,007 ha conform Raportului de Evaluare nr. 0378905 din 28.07.2025 în sumă de 36 000 (treizeci și șase mii) lei.

3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAI11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.

5. Se împuternicește Primara municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului cu suprafața supusă vânzării.

6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI

AURELIA CAZAC

CONTRASEMNAT:

NICOLAE LEȘAN,
SPECIALIST PRINCIPAL

