



DECIZIE

nr. 27/27

24 iulie 2026

Cu privire la vânzarea-cumpărarea
terenului aferent construcției private
cu nr. cadastral 7801112.515 din str. Ștefan cel Mare, 20/A

În temeiul Legii nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 alin.(2), art. 14 alin.(1), (2) lit.b), c) și art.77 alin.(2), Legii nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 alin.(10), Legii nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, Legii nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, Legii nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, art. 19 din Codul funciar nr. 22 din 15.02.2024 și cererea parvenită de la ben. F.P.C. „LAIN” S.R.L., Consiliul municipal, DECIDE:

1. Se vinde F.P.C. „LAIN” S.R.L., suprafața de teren 0,007 ha, de pe lângă construcția privată (clădire comercială, prestări servicii) din str. Ștefan cel Mare, 20/A, cu nr. cadastral 7801112.515.

2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a suprafeței de teren de 0,007 ha conform Raportului de Evaluare nr. 0378905 din 28.07.2025 în sumă de 36 000 (treizeci și șase) lei.

3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAl11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.

5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului cu suprafața supusă vânzării.

6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

LILIAN TIGHINEANU

CONTRASEMNAT:



MARCEL BUȘAN
SECRETAR C/M SOROCA