



## DECIZIE nr. 7/22

din 30 iulie 2024

Privind expunerea la licitație „cu strigare” în locațiune a construcției cu nr. cadastral 7801112.414.01 din str. Independenței, f/n, mun. Soroca

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și e), 77(2) și (3); nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”; nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”; nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și dețatizarea proprietății publice”; art. 8 - 13, art. 15 din Legea nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional; nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”; art. 1251-1287 Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002; Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. 55 alin. (1); Hotărârii Guvernului nr. 136/2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere”; deciziei Consiliului mun. Soroca nr. 3/9 din 189.12.2023 „Cu privire la instituirea comisiei de licitație”, Legii bugetului de stat pentru anul 2024 nr. 418/2023, Consiliul Municipal Soroca DECIDE:

1. Se expune la licitație „cu strigare” în locațiune construcția cu suprafața de 107,2 m.p., nr. cadastral 7801112.414.01 din str. Independenței, f/n, mun. Soroca, pe un termen de 25 (douăzeci și cinci) ani.

2. Prețul de expunere constituie suma de 63390,04 (șaizeci și trei mii trei sute nouăzeci lei, 04 bani) lei, ceea ce constituie cuantumul minim anual al chiriei bunurilor proprietate publică stabilit de legea bugetară.

3. Se aprobă modelul contractului de locațiune cu condiționările expuse conform anexei nr. 1.

4. Se acordă Primarului mun. Soroca în calitate de organizator, următoarele împuterniciri:

- publicarea în Monitorul Oficial al Republicii Moldova a comunicatului informativ privind desfășurarea licitației funciare;
- contractarea serviciilor cu un licitant în modul stabilit, sau numire prin act a unui angajat din cadrul aparatului Primăriei mun. Soroca;
- încheierea contractului de locațiune.

5. Comisia de licitație își va executa atribuțiile conform Hotărârii de Guvern nr. 136/2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere” și va informa Consiliul municipal Soroca despre rezultatele acesteia.

6. Prezenta decizia se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

7. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca, str. Stefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI  
SPECIALISTUL PRINCIPAL



LIUDMILA VASIUTINSCHI  
VLADIMIR CALDARE