



Proiect

DECIZIE

nr. ____

____ iulie 2026

Cu privire la acordarea unor împuterniciri la capitolul administrării bunurilor pentru încheierea contractului de suprafață asupra sectorului de teren cu nr. cadastral 7801116.361, din str. Cosăuțului, 57

În temeiul art.14 alin.(1), (2) lit. b), c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale; Legii nr. 435/2006 cu privire la descentralizarea administrativă; Legii nr. 121/2007 cu privire la administrarea și deținerea proprietății publice; Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018; Hotărârii Guvernului nr. 91/2019 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului; art. 4 alin. (14) din Legea nr.440/2001 cu privire la zonele economice libere, cererea adresată de către administratorul principal ZEL „Ungheni-Business”, Consiliul Municipal, DECIDE:

1. Se stabilesc relații funciare de suprafață cu Administrația Zonei Economice Libere „Ungheni- Business” asupra terenului cu nr. cadastral 7801116.361, suprafața de 7,6057 ha din str. Cosăuțului, 57, pe un termen de 18 ani.

2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

3. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

CONTRASEMNAT:

MARCEL BUȘAN
SECRETAR C/M SOROCA

Nota informativă
la proiectul de decizie „Cu privire la acordarea unor împuterniciri la
capitolul administrării bunurilor pentru încheierea contractului de suprafață
asupra sectorului de teren cu nr. cadastral 7801116.361, din str. Cosăuțului,57”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, dl Ghenadie Tudos, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art.14 alin.(1), (2) lit. b), c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale; Legii nr. 435/2006 cu privire la descentralizarea administrativă; Legii nr. 121/2007 cu privire la administrarea și deetatizarea proprietății publice; Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018; Hotărârii Guvernului nr. 91/2019 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului; art. 4 alin. (14) din Legea nr.440/2001 cu privire la zonele economice libere, cererea adresată de către administratorul principal ZEL „Ungheni-Business”, În urma examinării tuturor materialelor anexate și prevederilor legislative a fost întocmit proiectul de decizie.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului:
Necesită. Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primisoroca.md ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică primaria.municipiul-soroca@apl.gov.md .
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Ex.Ghenadie Tudos, specialist principal