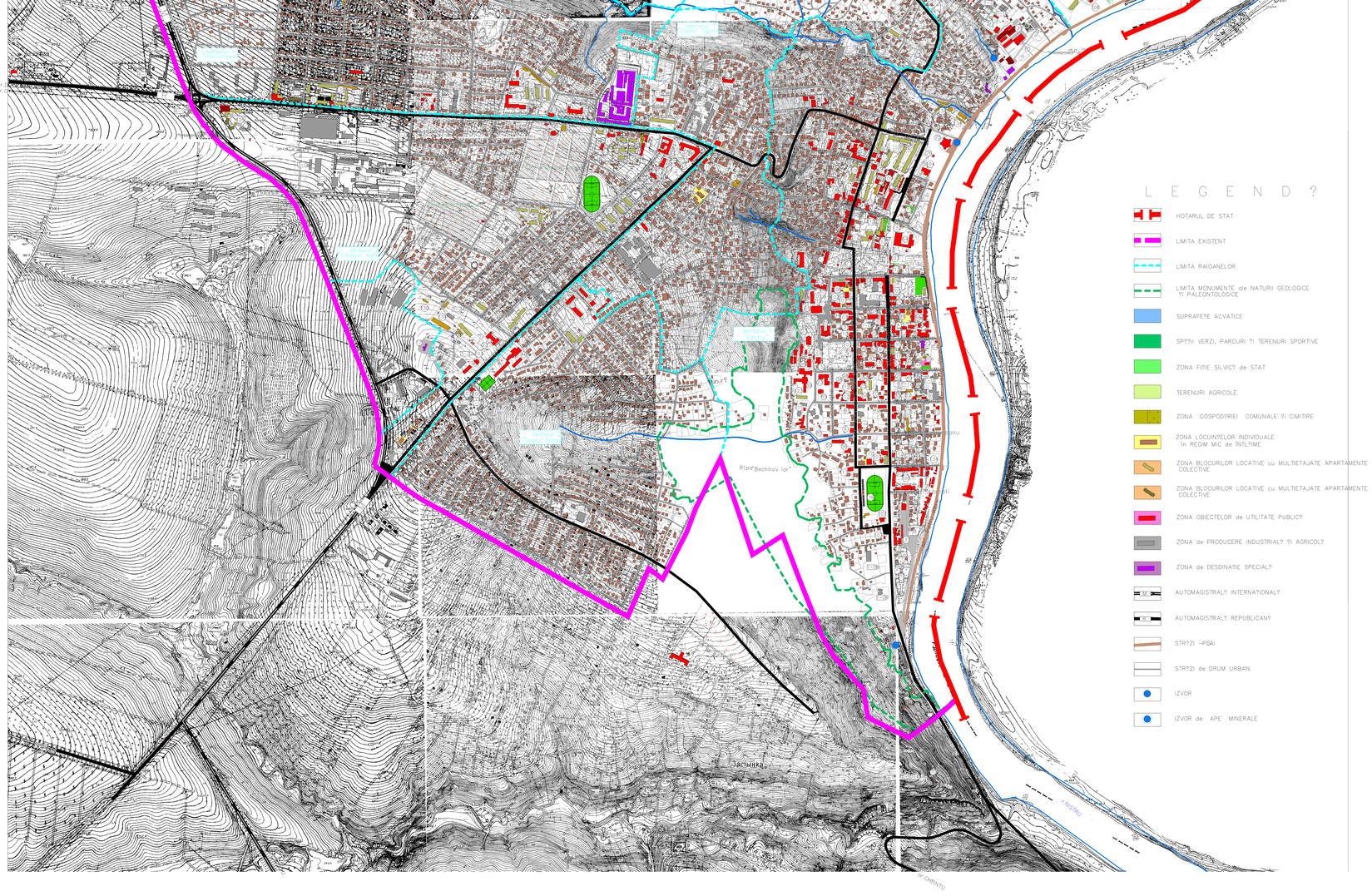

E X P L ?I IC AA

1 CONSILIUL RAIONAL PREDINTELE RAIONULUI , CONSILIUL LOCAL.
?PRIMARULUI SOROCA. INSPECTORATUL ECOLOGIC DE STAT.
ZEARUL "Realitatea"
3 CAMERA INREGISTR?RII de STAT
4 JUDECTORIA. PROCURATURA.
5 BIROUL EXECUTORULUI JUDECTORESC
6 BIROUL NOTARIAL. BIROU de AVOCA?I
7 INSPECTORATUL FISCAL de STAT
8 COMISARIATUL RAIONAL de POLI?IE. PENITENCIARUL SOROCA
9 AGENTIE pentru OCUPAREA FORTEI de MUNC?
10 POLI?IA RUTIER?. PAZA de STAT
11 BIROUL VAMA de STAT
12 DIRECTIA NAVIGA?IEI FLUVIALE de pe NISTRU
14 SERVICIUL ARHIV?
15 "MOLDTELECOM" SRL "SOTEX"GRUP ICS
16 CENTRU de TELECOMUNICA?II "MOLDTELECOM",
?I POTA MOLDOVEI. OFICIUL POTTAL. UNIT? 3J
17 TV-CENTRU "RADIOCOMUNICA?II"
18 CASA TERITORIAL? ASIGURRI SOCIALE.
19 DIRECTIA ASISTENT? SOCIAL? ?I PROTECTIA FAMILIEI.
CENTRUL de ASISTENT? SOCIAL? "Casa Speran?elor"
20 DIRECTIA STATISTIC? SOROCA. BIROUL NOTARIAL. MAGAZIN "Alimentar"
21 COMISARIATUL MILITAR
22 PICHETUL de GRANICERI
23 CLADIRE cu DESTINA?IE SOCIAL?
24 DIRECTIA GOSPOD?RIEI LOCATIV COMUNAL
25 CENTRUL de SUPORT al BUZINESSULUI MIC.
COMPANIA de ASIGURRI "Grawe carat". ASIGURTRI SA
26 COMPANIA de ASIGURRI.
28 INCUBATORUL de AFACERI DIN SOROCA "IAS"
29 COMITETUL RAIONAL SOROCA al PC din RM
30 SECTIA de EXAMINARE ?I EVIDEN?? a TRANSPORTULUI.
SECTIA de EVIDEN?? ?I DOCUMENTARE a POPULA?IEI
32 ASOCIA?IA PRODUCTORILOR AGRICOL "Teragronord"
33 CAMERA de COMER? ?I INDUSTRIE
34 DIRECTIA APEDUCTE ?I CAMALIZARE
35 DIRECTIA SITUA?IEI EXCEP?IONALE a or. SOROCA
36 PUBLICITATEA PERIODIC? "Observatorul de Nord"
37 PUBLICITATEA PERIODIC? ZIARUL "Sor-NRO"
38 INSPECTIA ENERGETIC? TERITORIAL? SOROCA
39 COLEGIUL PEDAGOGIC "Mihai Eminescu"
40 COLEGIUL "Prometei". INFORMATIC?. ECONOMIE. DREPT
41 COLEGIUL TEHNIC? OROCO
42 COLEGIUL de ARTE "E.Coca"
43 ?COALA ?ODERATIST?. FILIALA ?COLEGIULUI COOPERATIST din MOLDOVA
UNIUNEA CENTRAL? a COOPERATIVILOR de CONSUM din RM.
44 LICEUL TEORETIC "Alexandru Pu?kin".
45 LICEUL TEORETIC "Constantin Stere"
46 LICEUL TEORETIC "Ion Creang?"
47 LICEUL TEORETIC "Petru Rare?"
48 GIMNAZIUL NR. 1. USAD
49 GIMNAZIUL TEORETIC
50 ?COALA
51 ?COALA PROFESIONAL?
52 ?COALA SPORTIV? ORA?NEASC?
53 ?COALA de ARTE PLASTICE. BIBLIOTECA PUBLIC? (Filiala pency copii)
54 ?COALA de ARTE"Eugenia Cocea"
55 CENTRUL de RESURSE pentru TINERI "Dacia". SERVICII de INTEGRARE SOCIAL?
pentru TINERI. OFICIU CADASTRAL TERITORIAL SOROCA
56 CENTRU de PLASAMENT TEMPORAR a COPIILOR din SITUA?IA de RISC "Azimut"
58 ?COALA de MUZIC?
59 ?COALA MILITAR? TEHNIC?
60 ?COALA-AUTO „Heterozis" SRL
61 ?COALA-AUTO „Ș[illegible]"
62 ?COALA-AUTO
63 GR?DINI?A de copii
64 PALATUL de CULTUR?. OFICIUL ST?RII CIVILE. SECTIE de CULTUR? ?I TURISM
65 CINEMATOGRAF "Dacia"
67 BIBLIOTECA PUBLIC? "Mihai Sadoveanu"
68 BIBLIOTECA "Bosarabia". Veniamin Apostol"
69 BIBLIOTECA PUBLIC? FILIAL
70 MUZEUL de ISTORIE ?I ETNOGRAFIE
71 MUZEUL de ISTORIE ?I ETNOGRAFIE "lumânarea Recunostin?ei"
72 MONUMENTUL lui ?tefan cel Mare
73 MONUMENTUL "In memoria celor c?zu?i în cel de-al doilea R?zboi Mondial "
74 PEATR? MEMORIAL? CINSTEA ANULUI 1711
75 MUZEUL de ISTORIE ?I ETNOGRAFIE "Cetatea Soroca" /monument istoric
?i de arhitectur? /începutul sec. al XVI lea/
76 PEATR? MEMORIAL? în CINSTEA ANULUI 1457–1504
77 MONUMENT COMEMORA?IONESC A EROILOR din AFGANISTAN
77 MONUMENTUL "Mo?ii fascismului"
78 CATEDRALA "Adormirea Maicii Domnului" (începe c?t?tr?? ?i ?i?ă n?ii?-03
pe [illegible] XVI lea)
79 BISERICA "Sfintul Dumitru" (anul 1827)
80 BISERICA "Sfintul Teodor Tiron" (sec. al XVIII-lea a.1914)
81 BISERICA cu HRAMUL "Cuvioasei Sera?im de Sarov"
?i "Sfintul Apostol Petru ?i Pavel"
82 BISERICA CUVIOASA PARASCHEVA. Metropolia Basarabia
83 SINAGOGA (anul 1812)
84 ORGANIZA?IA RELIGIOAS? a MARTORILOR lui IEHOVA
85 CASA de RUGCIUNI a BISERICA CREȘTINE adventiș?ilor de ziua a 7-a
85 BISERICA ORTODOX? "Sfinții Martiri Brâncoveni"
86 SPITALUL RAIONAL SOROCA "Ș[illegible]" INTERNARE
87 BLOC MEDICAL POLICLINICA. MATERNITATE (construcție neferată)
88 SPITALUL RAIONAL SOROCA "Prisacari". STA?IONAR.
89 CENTRU MEDICILOR de FAMILIE. LABORATORUL CITOLOGIC. SECTIA de-03.01
FIZIOTERAPIE ?I REABILITARE. FARMACIA. CABINETUL de SINITATE 2-04
REPRODUCERII
90 CENTRU MEDICILOR de FAMILIE SOROCA. FILIALA MSP.
CLINICA STOMATOLOGICE
91 ASISTENTA MEDICAL? URGEN??
92 DISPANSERUL FI?IOPULMONOLOGIC (anul 1912 – fosta vil? a lui Osipov)
93 CENTRUL de SINITTATE PUBLIC? RAIONAL SOROCA
94 CLINICA STOMATOLOGIC?
95 CIRCUMSCRIPIA SANITAR-VETERINAR? or. SOROCA
96 FARMACIE
97 FARMACIE VETERINAR?
98 BANCI
99 CENTRU COMERCIAL "Fur?et", MAGAZIN "Tricotaj".
100 CENTRU de COMER? "Bujer?uca"
101 HOTEL-RESTAURANT "Nistru" FRIZERIA
102 HOTEL "Central", "EXMBANK", SAUNA
103 RESTAURANT "Africa"
104 RESTAURANT "La Cetatea Veche"
105 RESTAURANT
106 CENTRU COMERCIAL
107 CAFENEA-BAR, CAFENEA, CULINTRIE, PIZZ?RIE
108 PIA?A COMERCIAL?
110 PIA?A MIX?
111 MAGAZIN SPECIALIZAT
112 MAGAZIN
113 CASA de DESERVIRE a POPULA?IEI
114 FRIZERIE, SALON de FRUMUSE?E
115 BAIE
116 STADIONUL ORO??NESC
117 ?COALA SPORTIV? pentru COPII
118 CLUBUL "Otel", SALA SPORTIVE, BAZIN, MAGAZIN M?RFURI de UZ CASNIC
119 TEREN SPORTIV
121 BISCOTECA "Skvajina"
123 C?MIN
125 CAZANGERIE
130 REZERVOR de APA?TABE
132 SUBSTA?IE de TRANSFORMARE a ENERGIEI ELECTRICE
134 GARA?E INDIVIDUALE. PARCARE AUTO
135 POLIGON pentru UTILIZAREA DE?EURILOR SOLIDE
136 UNITATEA de POMPIERI ?I SALVATORI. SECTIA SITUA?IA EXEP?IONALE
137 IG "GARLE ?I STA?IE AUTO"
139 TABÂR? de ODIHN? – BAZ? TURISTIC? "Victoria"

B I L A N T E R I T O R I A L

I N I Z I O N E I P I R I I N I D E U R E T R I A L

19.00 ZONA INDUSTRIAL

1-01 INTREPRINDERE de PRODUCERE a PRODUSELOR de PAPANIFICA?IE
PATESERIE
1-02 INTREPRINDERE de PRELUCRARE ?I COMERCIALIZARE a SRL "Serficon"
1-03 INTREPRINDERE de DISTRIBUIRE ?I COMERCIALIZARE a SRL "Voltrons"
1-04 ?ARSIU AF
1-05 FABRICA de CONFECI?IONAR.
1-06 TIPOGRAFIA SA
1-07 ATELIER de PRODUCERE a ?I DEPOZITE METALICE ?I DEPOZITE SRL
1-08 DEPOZIT de COMERCIALIZARE a MATERIALELOR de CONSTRUCI?IE "AVAN-CONST"
85 CASA de RUGCIUNI a BISERICA CREȘTINE adventiș?ilor de ziua a 7-a
85 BISERICA ORTODOX? "Sfinții Martiri Brâncoveni"

2-00 ZONA AGRICOLA

2-01 BAZ? de SORTARE a LEGUMELOR și FRUCTELOR
2-02 MOLEKEI NIVA
2-03 SILVA. ALEXE. OLOMAN
2-04 ?ARA CONS??
3-00 ZONA INDUSTRIAL? a COLEGIUL AGRICOL

3-01 CENTRU TEHNIC? de reparație TGR-GRUP SRL
3-02 ?I SERVIRE AUTO a SRL Cardis-Service
3-03 HIDROMPEXE SA
3-04 ?I?ie ALIMENTARE cu PETROLIERE a SRL Codim?
3-05 BAZA de DEPOZITARE de MATERIALE de telecom
3-06 ?I?ATELECTRIC?
3-07 CENTRE?ARMIS?
3-08 ?I?ARBITORUL?
3-09 PUNCT de DISTRIBUIRE a GAZULUI
3-10 ?I?ROAZ COM
3-11 DEPOZIT
3-12 ?I?RIM-EXTERN
3-14 INTREPRINDERE MIXT de PRODUCERE a HAINELOR AFRAMO-Grup
3-15 ?I?ISTARE ?I
3-16 ?I?VALEAN EFROSINA
3-17 FABRICA de MATERIALE a CONSTRUCI?IEI SA
3-18 AUTOSERVICE ?I?Valdiscu ?
3-19 BAZA de PREPARARE a MARCARE AUTO SRL Magistrale
3-20 ?I?ie ALIMENTARE cu PETROL ?I GAZ?
3-21 ?I?ATELECTRIC? 110/10 kV
3-22 ?I?SB-NORD-VEST filiala soroca.
3-23 CENTRU TEHNIC? MAGISTRALE a ?I?Valdetelecom
3-24 CENTRALA TERMIC
3-25 SRL MAGISTRALE

4-00 ZONA INDUSTRIAL? a HIDROMPEXE?

4-01 ?I?Ade EPURARE
4-02 INTREPRINDERE de PRELUCRARE a PRODUSELOR de MORANIT
4-03 DEPOZITARE a ?I?Ulise?
4-04 DIRECTIA de COSTRUIRE LOCATIV
?I?ERIANA-8 SRL

Intreprinderi amplasate în extravilan

4-05 INTREPRINDERE de PRODUCERE a MOBILEI ?I?ASTor-Nadina
4-06 BAZA de CARBINA ?I?ATRIL?
4-07 COSPED ?I?ITNEASC?
4-08 BAZA de DEZMEMBRARE a TEHNICII AUTO
4-09 BAZA de PRODUCERE ?I DEPOZITARE a MATERIALELOR de CONSTRUCI?IE ?I?ALAC Zimtru
4-10 GROPIESE ?I?OR SA
4-11 FERMA CORNUTE MARI
4-12 ?I?ie ALIMENTARE cu PETROLIERE a SRL Impetrol

I N I Z I O N E I P I R I I N I D E U R E T R I A L

5-00 ZONA INDUSTRIAL?

5-01 PARCUL de AUTOMOBILE ?I?MS-VERNIZ SRL
5-02 M.?MAG-MAGROSELECT SRL
5-03 BAZA de DEPOZITARE a MATERIALELOR de CONSTRUCI?IE ?I?ARSIU AF
5-04 ?I?Ade EPURARE
5-05 ?I?E-BAN-IZSRL
5-06 ?I?ALIMENTARA PIROSRL
5-07 M. MOLDELECTRICA ?I STA?IE ELECTRIC? 110/35/10 kV

Intreprinderi amplasate în extravilan

5-08 I.S. ?ACVA-NORD

6-00 ZONA ?I?ERVICII ?I ADMINISTRA?IA

6-01 ?I?ATIZAN FOLE
6-02 FABRICA de MATERIALE de CONSTRUCI?IE Leafon Bu?e
6-03 ?I?ATOSERVICE?
6-04 DEPOZIT
6-05 ?I?REREST-VA
6-06 ?I?Ade ALIMENTARE cu PRODUSE PETROLIERE ?I?GAPetrol
6-07 COMBINATUL de PANIFICARE SA
6-08 BAZA de MATERIALE de CONSTRUCI?IE de GRANIT PIETR?? SOROCA
6-09 INTREPRINDERE de PRODUCERE a MEZELURILOR SRL "Debut-Prim"
6-10 SRL ?I?AIR-SR
6-11 PARCUL de AUTOBUZE ?I?EMETRIE nr.7 ?I?ATI-07
6-12 ATELIER de PRELUCRARE a LEMNULUI ?I?ABIRE
6-13 FILIALA SOROCA CAMIOANE-999
6-14 ?I?CANEA VALERIU
6-15 ?I?SERO-METEOR
6-16 TESTARE AUTO
6-17 FABRICA de ?I?ATE ?I?rofil
6-18 SMAG-KERNEL GROSRUL
6-19 ?I?BELAN VESTE
6-20 AUTO SERVICE
6-21 S.C.S. ?I?ETRADIT SRL
6-22 M.VESIM? SRL
6-23 M. MAGTVEST SRL
6-24 SECTORUL ?I?GRIZPROMSTROI
6-25 DRUMURI "SOROCA" SA
6-26 INTREPRINDERE de PRODUCERE ?I DEPOZITARE
6-27 DEPOZIT
6-28 DEPOZIT ACRIBISA P
6-29 DEPOZIT

7-00 ZONA INDUSTRIAL? a DEALUL TIGHINILOR

7-01 HALA de PRELUCRARE a FRUCTELOR ?I?ERVICIILOR
7-02 ?I?ANOLUT?

8-00 ZONA INDUSTRIAL? a ?I?SOROCA NOR?

8-01 FABRICA de PRODUCERE a CONSERVELOR ?I?ALELOR. ?I?ufaMilsfru
8-02 FABRICA ?I?ERIRI SA Lactalis
8-03 M. NICOLAS TESR SRL
8-04 ?I?ATEHNIC? AUTO
8-05 FRIGIDER
8-06 ?I?Ade ALIMENTARE cu PRODUSE PETROLIERE ?I?Auko?
8-07 AUTOPRIM SERVICE SRL
8-08 COOPERATIVE RAIONALE CONSUM "UNIVERSALCOOP"
8-09 SA "COMTIRAS"
8-10 DEPOZIT RUINAT
8-11 BAZA de DEPOZITARE
8-12 UZINA de UTILAJE TEHNOLOGICE
8-13 BAZA de DEPOZITARE a PRODUCERE "NICOR" SRL
8-14 BAZA de TRANSPORT AUTO SA "ITA SERVIS"
8-15 ?I?BIRLAE"
8-16 ?I?ATELECTRIC? de DISTRIBUIRE 110/10 kV
8-17 "AVAN-CONST" SRL
8-18 "MENAJ CONSTRUCT" SRL
8-19 I.C.S. "SOTEX-GRUP" SRL
8-20 IM SERVICIUL de AMENAJARE ?I?ERZIRE
8-21 COMPANIE de CONSTRUCI?IE Polimer" SRL

Intreprinderi amplasate în extravilan

8-22 FABRICA de MATERIE ASFALTICE ?I?GRIA Soroca
8-23 FABRICA de MIXTURI ASFALTICE ?I?ERIA Nistru
8-24 ABATOR

	ZONA FUNC?IONAL?	sectorul 1 "Centru"		sectorul 2 "Dealul Sorocii"		sectorul 3 "Colegiul Agricol"		sectorul 4 "Hidrompex"		sectorul 5 "Bujerucca Nou?"		sectorul 6 "Dealul Tighinilor"		sectorul 7 "Dealul Tighinilor"		sectorul 8+9 "Soroca Nou?".		Total "Tr.I"	
		S. ha	%	S. ha	%	S. ha	%	S. ha	%	S. ha	%	S. ha	%	S. ha	%	S. ha	%	S. ha	%
1	ZONA CENTRAL? ?I ALTE FUNCTIUNI de INTERES PUBLIC	31.46	12.6	6.1	5.5	12	8.3	5.7	3.3	13.4	6.4	6.7	3.5	1.7	2.3	9.8	6.2	86.86	6.6
2	TERENURI cu BLOCURI LOCATIVE ETAJATE cu APARTAMENTE COLECTIVE si ALTE FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	6.3	2.5	0.6	0.5	3.2	2.2	3.3	1.9	–	–	5.5	2.8	0.3	0.4	30.8	19.5	50	3.8
3	TERENURI de LOCUIN?E REGIM MIC de INALTIME si ALTE FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	71	28.4	71.7	65.2	40.5	28.1	104.4	60.3	23.1	11.1	102.6	53.2	45.1	60.1	1.6	1	460	35.1
4	TERENURI GOSPOD?RIEI COMUNALE	0.9	0.4	–	–	17	11.8	0.4	0.2	–	–	8.1	4.2	0.1	0.1	4.5	2.8	31	2.4
5	ZONA ?I?ERVICII, PARCURI, SCUAURURI, GAZOANE si TERENURI SPORTIVE	17.7	7.1	0.4	0.4	1.8	1.3	0.4	0.2	–	–	0.9	0.5	0.3	0.4	13.5	8.5	35	2.7
6	TERENURI pentru OBIECTE SPECIALE	1.26	0.5	–	–	4.17	2.9	5.14	3.0	–	–	–	–	–	–	–	–	10.57	0.8
7	FONDUL SILVIC de STAT, inclusiv ?I?BICHIROV IAR – 43.7 ha	45.6	18.2	4.8	4.4	–	–	19	11	35.9	17.2	–	–	–	–	–	–	105.3	8
8	ZONA ?I?de COMUNICA?IE RUTIERE si TRANSPORT	31.64	12.7	19.5	17.7	17.4	12.1	29.8	17.2	13.7	6.6	19.3	10	12	16	10	6.3	153.34	11.7
9	ZONA UNITATI INDUSTRIALE ECONOMICE	9.41	3.8	2.2	2	41	28.5	3	1.7	14.3	6.8	39.3	20.4	4.6	6.1	39.2	24.8	153.0	11.7
10	ZONA DESTINA?IE PROTECTIEI NATURII	0.3	0.1	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	0.3	0
11	ZONA SUPRAFE?E ACVATICE inclusiv r.NISTRU – 45 ha	28.8	11.5	–	–	–	–	–	–	3.9	1.9	–	–	0.1	0.1	16.5	10.4	49.3	3.8
12	ZONA cu DESTINATIE AGRICOLA (arabil Colegiul Nehnic Agricol)	–	–	–	–	–	–	–	–	12.97	6.2	–	–	–	–	–	–	12.97	1
13	ALTE TERITORII FONDULUI de REZERV	5.63	2.3	4.7	4.3	6.9	4.8	1.86	1.1	91.7	43.9	10.6	5.5	10.8	14.4	32.1	20.3	164.32	12.5
	TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	250	100	110	100	144	100	173	100	208.97	100	193	100	75	100	158	100	311.97	100

Beneficiar: Primria or. Soroca		Obiect Nr. 15511. PLANUL URBANISTIC GENERAL or. SOROCA		2011		Sc. 1:5.000
				ETAPA	PLANIFA	PLANIE
				PUG	2	17
Dir. gen.	Pavel Iurie	ZONIFICAREA TERITORIULUI. SITUATIA EXISTENT?.			SUCP URBANPROIECT or.CHI?INU	
Arhitect. ?.	Bondarev V.					
Dr.Ec. ?i A.	Kravets R.					
	Luchianova N.					
Cons. gr.	V?ntu?ul L.					
Inginer	Tevanian A.					
Tehnic	Grigore E.					