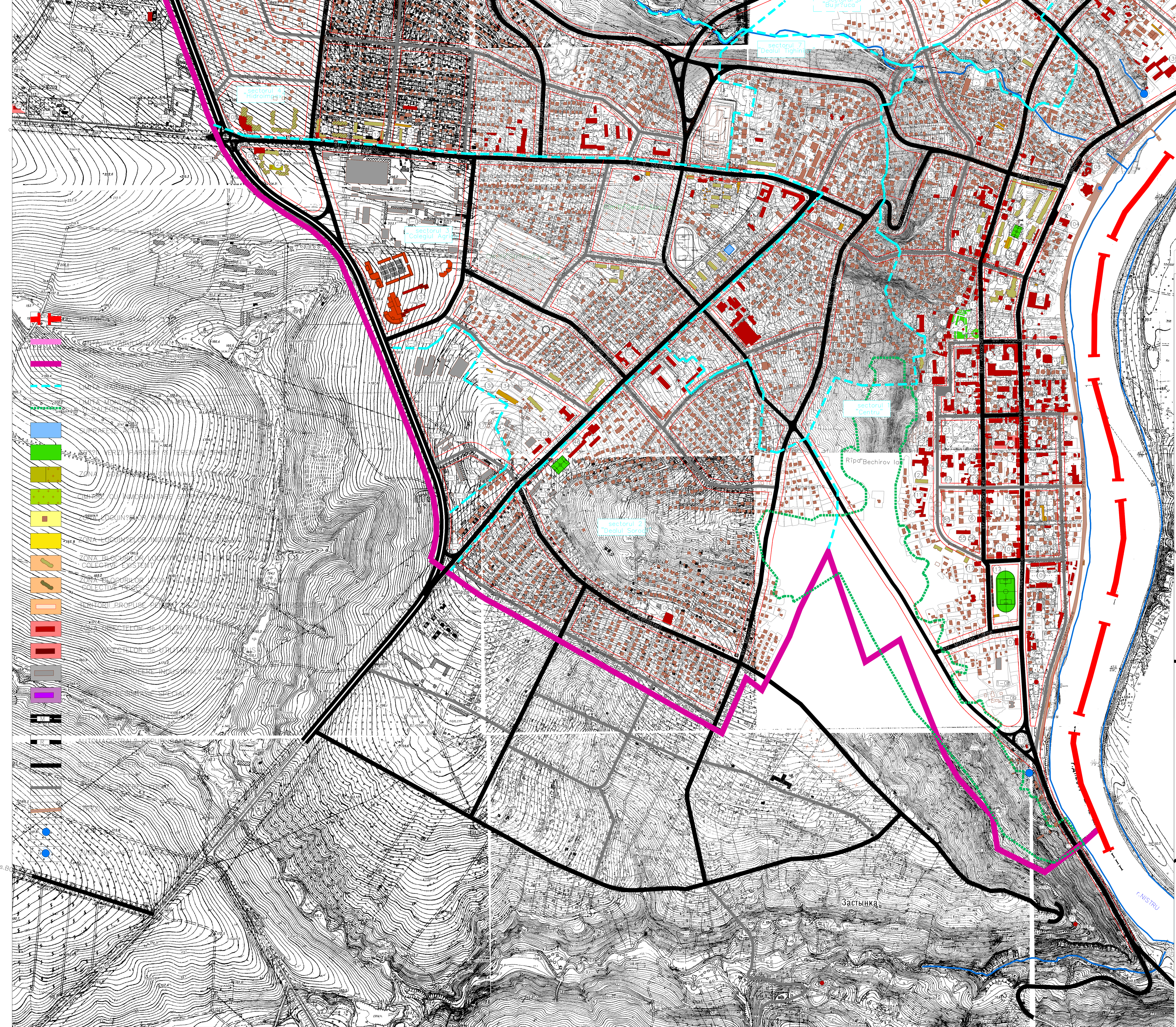
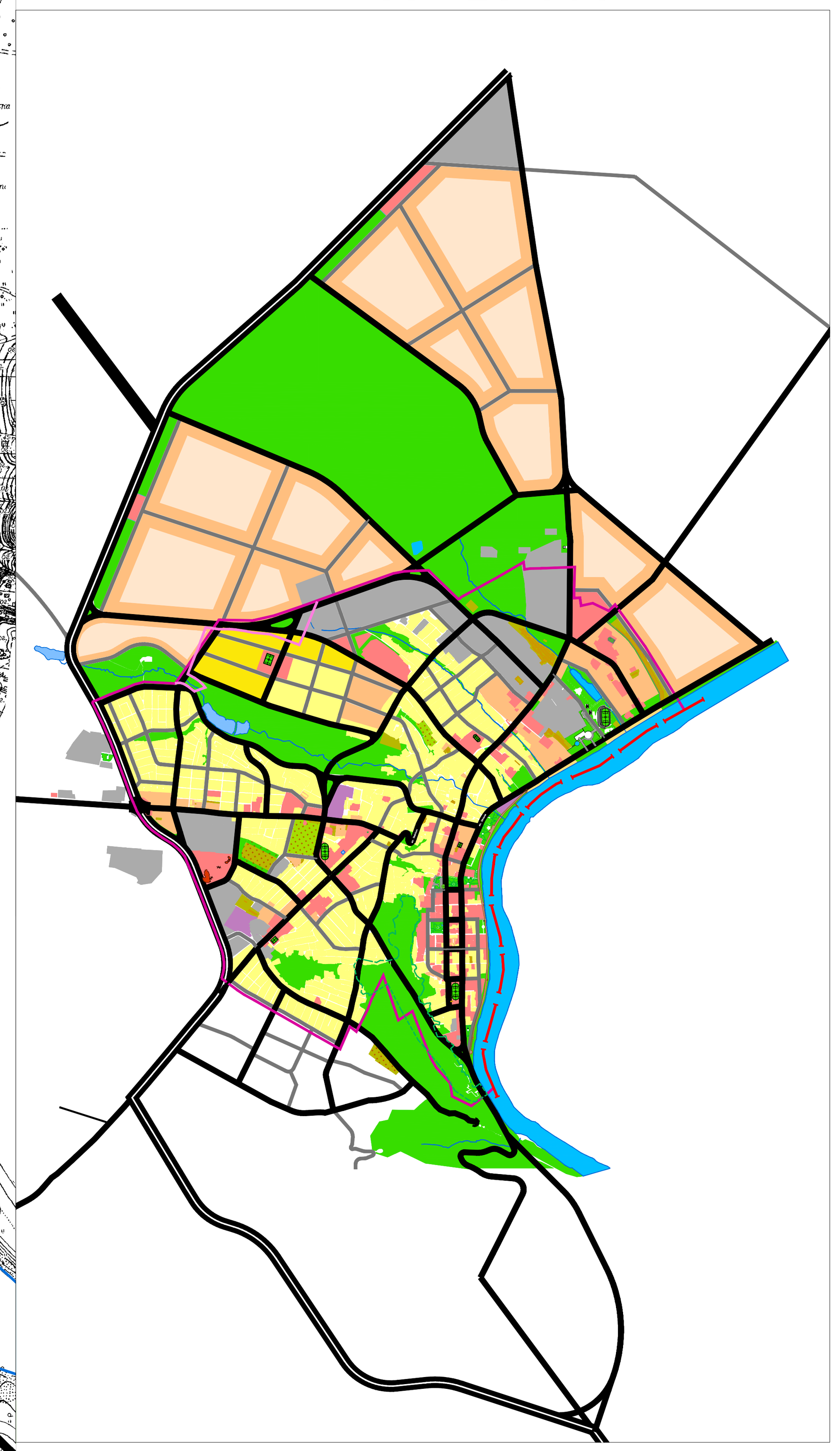


SCHEMA PLANULUI GENERAL.
REGLAMENT?RI
sc 1:25 000



E X P L I C A ? I A

1 CONSILIUL RAIONAL. PRE?EDINTELE RAIONULUI . CONSILIUL LOCAL. PRIM?RIA. OFICIUL ... SOROCA. INSPECTORATUL ECOLOGIC de STAT. ZIARUL "Realitatea"
2 CENTRUL ADMINISTRATIV. CENTRUL ?TIINTIFIC. OFICE
3 CAMERA INREGISTR?RII de STAT
4 JUDEC?TORIA. PROCURATURA.
5 BIROUL EXECUTORULUI JUDEC?TORESC
6 BIROUL NOTARIAL. BIROU de AVOCA?I
7 INSPECTORATUL FISCAL de STAT
8 COMISARIATUL RAIONAL de POLI?IE. PENITENCIARUL SOROCA
9 AGEN?IE pentru OCUPAREA FOR?EI de MUNC?
10 POLI?IA RUTIER?. PAZA de STAT
11 BIROUL VAMA de STAT
12 DIREC?IA NAVIGA?IEI FLUVIALE de pe NISTRU
13 OFICIUL ST?RII CIVILE
14 SERVICIUL ARHIV?
15 "MOLDTELECOM". SRL "SOTEX"GRUP ICS
16 CENTRU de TELECOMUNICA?II "MOLDTELECOM". ÎS PO?TA MOLDOVEI. OFICIUL PO?TAL. UNIT? 3J
17 TV–CENTRU "RADIOCOMUNICA?II"
18 CASA TERITORIAL? ASIGUR?RI SOCIALE.
19 DIREC?IA ASISTENT? SOCIAL? ?I PROTEC?IA FAMILIEI. CENTRUL de ASISTENT? SOCIAL? "Casa Speran?elor"
20 DIREC?IA STATISTIC? SOROCA. BIROUL NOTARIAL. MAGAZIN "Alimentara"
21 COMISARIATUL MILITAR
22 PICHETUL de GRANICERI
23 CLADIRE cu DESTINA?IE SOCIAL?
24 DIREC?IA GOSPOD?RIEI LOCATIV COMUNAL
25 CENTRUL de SUPORT al BUZINESSULUI MIC. COMPANIA de ASIGUR?RI "Grawe carat". ASIGUR?RI SA
26 COMPANIA de ASIGUR?RI.
27 OFICE
28 INCUBATORUL de AFACERI DIN SOROCA "IAS"
29 COMITETUL RAIONAL SOROCA al PC din RM
30 SEC?IA de EXAMINARE ?I EVIDEN?? a TRANSPORTULUI. SEC?IA de EVIDEN?? ?I DOCUMENTARE a POPULA?IEI
32 ASOCIA?IA PRODUC?TORILOR AGRICOLI "Teragronord"
33 CAMERA de COMER? ?I INDUSTRIE
34 DIREC?IA APEDUCTE ?I CAMALIZARE
35 DIREC?IA SITUA?IEI EXCEP?IONALE a or. SOROCA
36 PUBLICITATEA PERIODIC? "Observatorul de Nord"
37 PUBLICITATEA PERIODIC? ZIARUL "Sor–INRO"
38 INSPEC?IA ENERGETIC? TERITORIAL? SOROCA
39 COLEGIUL PEDAGOGIC "Mihai Eminescu"
40 COLEGIUL "Prometei". INFORMATIC?. ECONOMIE. DREPT
41 COLEGIUL TEHNIC FGRICOL
42 COLEGIUL de ARTE "E.Coca"
43 ?COAL? COOPERATIST?. FILIAL? COLEGIULUI COOPERATIST din MOLDOVA. UNIUNEA CENTRAL? a COOPERATIVILOR de CONSUM din RM.
44 LICEUL TEORETIC "Alexandru Pu?kin"
45 LICEUL TEORETIC "Constantin Stere"
46 LICEUL TEORETIC "Ion Creang?"
47 LICEUL TEORETIC "Petru Rare?"
48 GIMNAZIUL NR. 1. USAID
49 GIMNAZIUL TEORETIC
50 ?COALA
51 ?COALA PROFESIONAL?
52 ?COALA SPORTIV? ORA?E?NEASC?
53 ?COALA de ARTE PLASTICE. BIBLIOTECA PUBLIC? (Filiala penru copii)
54 ?COALA de ARTE"Eugeniu Coca"
55 CENTRUL de RESURSE pentru TINERI "Dacia". SERVICII de INTEGRARE SOCIAL? pentru TINERI. OFICIU CADASTRAL TERITORIAL SOROCA
56 CENTRU de PLASAMENT TEMPORAR a COPIILOR din SITUA?IA de RISC "Azimut"
58 ?COALA de MUZIC?
59 ?COALA MILITAR? TEHNIC?
60 ?COALA–AUTO "Heterozis" SRL
61 ?COALA–AUTO a ?? "Scripnic"
62 ?COALA–AUTO
63 GR?DINI?A de COPII
64 PALATUL de CULTUR?. SEC?IE de CULTUR? ?I TURISM
65 CINEMATOGRAF "Dacia"
67 BIBLIOTECA PUBLIC? "Mihai Sadoveanu"
68 BIBLIOTECA "Basarabia". TEATRUL "Veniamin Apostol"
69 BIBLIOTECA PUBLIC?. FILIAL
70 MUZEUL de ISTORIE ?I ETNOGRAFIE
71 MUZEUL de ISTORIE ?I ETNOGRAFIE "lumânarea Recunostin?ei"

72 MONUMENTUL lui ?tefan cel Mare
73 MONUMENTUL "în memoria celor c?zu?i în cel de–al doilei R?zboi Mondial "
74 PEATR? MEMORIAL? în CINSTEA ANULUI 1711
75 MUZEUL de ISTORIE ?i ETNOGRAFIE "Cetatea Soroca" /monument istoric ?i de arhitectur? inceputul sec. al XVI lea/
76 PEATR? MEMORIAL? în CINSTEA ANULUI 1457–1504
77 MONUMENT COMEMORATIV în CINSTEA EROILOR din AFGANISTAN
77a MONUMENTUL "Jertv? fascismului"
78 CATEDRALA "Adormirea Maicii Domnului"
79 BISERICA "Sfîntul Dumitru"
80 BISERICA "Sfîntul Teodor Stratilat" (Sfîntul Teodor Stratila a.1914)
81 BISERICA cu HRAMUL "Cuviosul Serafim de Sarof" ?i "Sfîntul Apostoli Petru ?i Pavel"
82 BISERICA CUVIOASA PARASCHEVA. Metropoliia Basarabia
83 SINAGOGA
84 ORGANIZA?IA RELIGIOAS? a MARTORILOR lui IEHOVA
85 CASA de RUG?CIUNI a BISERICA CRE?TINE advinti?tilor de ziua a ?aptea
85a BISERICA ORTODOX? "Sfîntii Martiri Brîncoveni"
86 SPITALUL RAIONAL SOROCA "A.Prisacari". INTERNARE
87 BLOC MEDICAL. POLICLINICA. MATERNITATE (construc?ie neferate)
88 SPITALUL RAIONAL SOROCA "A.Prisacari". STA?IONAR.
89 CENTRU MEDICILOR de FAMILIE. LABORATORUL CITOLOGIC. SEC?IA de FIZIOTERAPIE ?I REABILITARE. FARMACIA. CABINETUL de S?N?TATE a REPRODUCERII
90 CENTRU MEDICILOR de FAMILIE SOROCA. FILIALA MSP. CLINICA STOMATOLOGIC?
91 ASISTEN?A MEDICAL? URGENT?
92 DISPANSERUL FTIZIOPULMONOLOGIC
93 CENTRUL de S?N?TATE PUBLIC? RAIONAL SOROCA
94 CLINICA STOMATOLOGIC?
95 CIRCUMSCRIP?IA SANITAR–VETERINAR? a or. SOROCA
96 FARMACIE
97 FARMACIE VETERINAR?
98 BANC?
99 CENTRU COMERCIAL "Fur?et". MAGAZIN "Tricotaj".
100 CENTRU de COMER? "Bujer?uca"
101 HOTEL–RESTAURANT "Nistru". FRIZERIA
102 HOTEL "Central". "EXIMBANK". SAUNA
103 RESTAURANT "Africa"
104 RESTAURANT "La Cetatea Veche"
105 RESTAURANT
106 CENTRU COMERCIAL
107 CAFENEA–BAR. CAFENEA. CULIN?RIE. PIZZ?RIE
108 CENTRU de AGREMENT
109 PIA?A COMERCIAL?
110 PIA?A MIXT?
111 MAGAZIN SPECIALIZAT
112 MAGAZIN
113 CASA de DESERVIRE a POPULA?IEI
114 FRIZERIE. SALON de FRUMUSE?E
115 BAIE
116 COMPLEX SPORTIV OR???NESC
117 ?COALA SPORTIV? pentru COPII
118 CLUBUL "Otel". SALA SPORTIV?. BAZIN. MAGAZIN M?RFURI de UZ CASNIC
119 TEREN SPORTIV
120 TEATRU–ESTRAD? de VAR?
121 DISCOTECA "Skvajina"
122 SAL? de EXPOZI?IE. SAL? SPORTIV?
123 C?MIN
124 TEREN de JOCURI pentru COPII. TEREN de DISTRAC?IE
125 CAZANGERIE
126 ÎNTREPRINDERE DE CUR??IRE CHIMIC?. SP?L?TORIE
130 REZERVOR de AP? POTABIL?
132 SUBSTA?IE de TRANSFORMARE a ENERGIEI ELECTRICE
134 GARAJE INDIVIDUALE. PARCARE AUTO
136 UNITATEA de POMPIERI ?I SALVATORI. SEC?IA SITUA?IA EXCEP?IONALE
137 ÎS "GARILE ?I STA?IE AUTO"
138 GARILE ?I STA?IE AUTO INTERNA?IONALE
139 TAB?R? de ODIHN? – BAZ? TURISTIC? "Victoria"
140 PLAJE

1–00 sectorul 1 ZONA CENTRU INDUSTRIAL
1–08 DEPOZIT de COMERCIALIZARE a MATERIALELOR de CONSTRUC?IE "IVAN–CONST"
1–09 STA?IE de ALIMENTARE cu PETROL ?I GAZE SRL "Lucoil"
2–00 sectorul 2 ZONA INDUSTRIAL? SOROCA
2–02 SRL "ALEXEI NINA"
2–03 I.I. "SILVA ALEXEI, OLGA"
2–04 SRL "IUNCONST"
3–00 ZONA INDUSTRIAL? sectorul 3 "COLEGIUL AGRICOL"
2–01 BAZ? de STOCARE a LEGUMELOR a ? "Scripnic Renado"
3–01 CENTRU TEHNIC "Agropiese TGR–GRUP" SRL
3–02 ?COALA AUTO a SRL "Lordis–Service"
3–03 "HIDROIMPEX" SA
3–04 STA?IE de ALIMENTARE cu PETROL ?I GAZE a SRL "Vladimir"
3–05 BAZA de DEPOZITARE a SA "Moldtelecom"
3–06 STA?IE ELECTRIC?
3–07 CENTRALA TERMIC?
3–08 "FAVORITORUL"
3–09 PUNCT de DISTRIBUIRE a GAZULUI
3–10 SRL "SPOIAL? ION"
3–11 DEPOZIT
3–14 ÎNTREPRINDERE MIXT? de PRODUCERE a HAINELOR ?I "ERMO–Grup" SRL
3–15 "CIBOTARI N."
3–16 "PARLEAN EFROSINIA"
3–17 FABRICA de MATERIALE a CONSTRUC?IE SA
3–18 AUTOSERVICE "Rai?efan E."
3–19 BAZA de REPARA?IE ?I PARCARE AUTO SRL "Magistrala"
3–20 STA?IE de ALIMENTARE cu PETROL ?I "Petrom"
3–21 STA?IE ELECTRIC? 110/10 KV
3–22 "RED–NORD–VEST" filiala soroca.
3–23 CENTRU ?EF "TERMAGISTRALE" a SA "Moldtelecom"
3–24 CENTRALA TERMIC?
3–25 SA "MAGISTRALA"
4–00 ZONA INDUSTRIAL? sectorul 4 "HIDROIMPEX"
întreprinderi amplasate în extravilan
4–05 ÎNTREPRINDERE de PRODUCERE a MOBILEI SRL "Mebel Nistor–Nadina"
4–06 BAZA de CARBINAT "ASFALT"
4–07 GOSPOD?RIE ??R?NEASC?
4–08 BAZA de DEZMEMBRARE a TEHNICII AUTO
4–09 BAZA de PRODUC?IE ?I DEPOZITARE a MATERIALELOR de CONSTRUC?IE "Zimbru"
4–10 "AGROPIESE TGR SA
4–11 FERMA de CORNUTE MARI
4–12 STA?IE de ALIMENTARE cu PETROL ?I GAZE a SRL "Rompetrol"
5–00 ZONA INDUSTRIAL? sectorul 5 BOJEROUCA NOU?
1–01 ÎNTREPRINDERE de PRODUCERE a PRODUSELOR de PANIFICA?IE. PATESERIE "Estor" SRL
1–02 ÎNTREPRINDERE de PRELUCRARE ?I COMERCIALIZARE a SRL "Serficon"
1–03 ÎNTREPRINDERE de DISTRIBUIRE ?I COMERCIALIZARE a SRL "Volftrans"
1–04 "BARBU A."
1–05 FABRICA de CONFEC?II "DANA"
1–06 TIPOGRAFIA SA
1–07 ATELIER de PRODUCERE a ROPURILOR METALICE ?I DEPOZITE SRL "Succes"
3–12 "SORTIMI–EXTERN"
4–01 STA?IE de EPURARE
4–02 ÎNTREPRINDERE de PRELUCRARE a PRODUSELOR de MORANIT ?I DEPOZITARE a SRL "Bolsov"
4–03 DIREC?IA de GOSPOD?RIRE LOCATIV
4–04 "SPERAN?A–2" SRL

5–01 PARCUL de AUTOMOBILE "AMG–KERNEL" SRL
5–02 Î.M. "AMG–MAGROSELECT" SRL
5–03 BAZA de DEPOZITARE a MATERIALELOR de CONSTRUC?IE "Dumbrava Nord"
5–04 STA?IE de EPURARE
5–05 "VIS–BAN–EST" SRL
5–06 "ALIMENTARA PRO" SRL
5–07 Î.M. "MOLDELECTRICA" STA?IE ELECTRIC? 110/35/10 KW
6–27 DEPOZIT
6–28 DEPOZIT "ACHIRUSA P"
7–01 HALA de PRELUCRARE a FRUCTELOR ?I LEGUMELOR
7–02 "MONOLIT"
întreprinderi amplasate în extravilan
5–08 I.I.S. "ACVA–NORD"
6–00 ZONA INDUSTRIAL? "BOJEROUCA"
6–01 "ARTIZAN FOL"
6–02 FABRICA de MATERIALE de CONSTRUC?IE "Teofan Bu?e"
6–03 "AUTOSERVICE"
6–04 DEPOZIT
6–05 "SERHEREST–VAL"
6–06 STA?IE de ALIMENTARE cu PRODUSE PETROLIERE ?I "Tirex Petrol"
6–07 COMBINATUL de PANIFICA?IE SA
6–08 BAZA de MATERIALE de PRELUCRARE a GRANITULUI ?I PIETREI SOROCA
6–09 ÎNTREPRINDERE de PRODUCERE a MEZELURILOR SRL "Debut–sor"
6–10 "SALTAIR–SR"
6–11 PARCUL de AUTOBUZE. CEMETRIE nr.7 "SAT–7"
6–12 ATELIER de PRELUCRARE a LEMNULUI "Mobilux" SRL
6–13 FILIALA SOROCA GAZ SRL "Nord–gaz"
6–14 Î.I. "GANEA VALERII"
6–15 "SORO–METEOR"
6–16 TESTARE AUTO
6–17 FABRICA de CIMENT "Tiras"
6–18 "AMG–KERNEL GRUP" SRL
6–19 "SELLAN VEST"
6–20 AUTO SERVICE
6–21 I.C.S. "WETRAID" SRL
6–22 "MAVESIM" SRL
6–23 Î.M. "MAGTVEST" SRL
6–24 SECTORUL "AGROPROMSTROI"
6–25 DRUMURI "SOROCA" SA
6–26 ÎNTREPRINDERE de PRODUCERE ?i DEPOZITARE
6–29 DEPOZIT
8–00 ZONA INDUSTRIAL? "SOROCA NOU?"
8–01 FABRICA de PRODUCERE a CONSERVELOR. "Alfa–Nistru" SA
8–02 FABRICA de BRÎNZETURI SA "Lactalis"
8–03 Î.M. "NICOLAS TEST" SRL
8–04 "STATEHNIC" AUTO
8–05 FRIGIDER
8–06 STA?IE de ALIMENTARE cu PRODUSE PETROLIERE ?I GAZE SA "Lukoil"
8–07 "AUTOPRIM SERVICE" SRL
8–08 COOPERATIVE RAIONAL CONSUM "UNIVERSALCOOP"
8–09 SA "COMTIRAS"
8–10 DEPOZIT RUINAT
8–11 BAZA de DEPOZITARE
8–12 UZINA de UTILAJE TEHNOLOGICE
8–13 BAZA de DEPOZITARE PRODUCERE "NICOR" SRL
8–14 BAZA de TRANSPORT AUTO SA "ITA SERVIS"
8–15 "SERIALE"
8–16 STA?IE ELECTRIC? de DISTRIBUIRE 110/10 KW
8–17 "AVAN–CONST" SRL
8–18 "MENAJ CONSTRUCT" SRL
8–19 I.C.S. "SOTEX–GRUP" SRL
8–20 ÎM SERVICIUL de AMENAJARE ?I ZIDIRE
8–21 COMPANIE de CONSTRUC?II "Colimer" SRL
întreprinderi amplasate în extravilan
8–22 FABRICA de MIXTURE ASFALTICE SA "Drumuri Soroca"
8–23 FABRICA de MUXTURI ASFALTICE SA "Magistrala Nistru"
8–24 ABATOR

B I L A N ? T E R I T O R I A L

	ZONA FUNC?IONAL?	sectorul 1 "Centru"		sectorul 2 "Dealul Sorocii"		sectorul 3 "Colegiul Agricul"		sectorul 4 "Hidroimpex"		sectorul 5 "Bojerouca Nou?"		sectorul 6 "Bojerouca"		sectorul 7 "Dealul Tighinilor"		sectorul 8–9 "Soroca Nou?", "FAT"		Total	
		S. ha	%	S. ha	%	S. ha	%	S. ha	%	S. ha	%	S. ha	%	S. ha	%	S. ha	%	S. ha	%
1	ZONA CENTRAL? ?i ALTE FUNC?IUNI de INTERES PUBLIC	33.2	13.9	5.3	4.8	17.2	11.9	5.3	3.1	17	8	4.7	2.4	4.7	6.3	13	8.2	100.4	7.6
2	TERENURI cu BLOCURI LOCATIVE MULTIETAJATE cu APARTA – MENTE COLECTIVE si ALTE FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	6.3	2.5	0.6	0.5	4.7	3.3	5.4	3.1	14.9	7	8.3	4.3	0.3	0.4	39.4	24.9	79.9	6.1
3	TERENURI de LOCUIN?E în REGIM MIC de INALTIME si ALTE FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	70.3	28.1	71.7	65.2	40	27.8	102.1	59	58.7	27.6	98.6	51.1	44.7	59.6	1.1	0.7	487.2	37
4	TERENURI GOSPOD?RIEI COMUNALE	0.5	0.2	–	–	17.2	11.9	0.1	0.1	–	–	7.8	4	0.1	–	3.9	2.5	29.5	2.2
5	ZONA A?P VERZI, PARCURI, SCUARURI, GAZOANE si TERENURI SPORTIVE	12.3	4.9	12.9	11.7	4.6	3.2	6	3.5	0.4	0.2	19.2	9.9	9.3	12.4	14.1	8.9	78.8	6.0
6	TERENURI pentru OBIECTE SPECIALE	1.26	0.5	–	–	4.17	2.9	5.14	3.0	–	–	–	–	–	–	–	–	10.57	0.8
7	FONDUL SILVIC de STAT inclusiv RPR "BICHIROV IAR"	41.6	16.6	4.6	4.2	–	–	19	11	40.1	17.9	–	–	–	–	–	–	105.3	7.8
8	ZONA ?I Cde COMUNICA?II RUTIERE si TRANSPORT	53.44	21.4	13	11.8	21.5	14.9	29.1	16.8	32.3	16.1	21.8	11.3	13.7	18.3	19.2	12.2	204.04	15.7
9	ZONA UNITATI INDUSTRIALE ?I ECONOMICE	0.8	0.3	1.4	1.3	29.3	20.3	–	–	33	15.5	31.7	16.4	1.3	17	37.9	24.0	135.4	10.3
10	ZONA DESTINA?IE PROTEC?IEI NATURII	0.3	0.1	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	0.3	0
11	ZONA SUPRAFE?E ACVATICE inclusiv r.NISTRU – 45 ha	28.8	11.5	–	–	–	–	–	–	5.1	2.4	–	–	0.1	0.1	19	12.0	53	4
12	ZONA cu DESTINATIE AGRICOLA	–	–	–	–	–	–	–	–	11.3	5.3	–	–	–	–	–	–	11.3	0.9
13	ALTE TERITORII – FONDULUI de REZERV	1.2	0.5	0.5	0.5	5.33	3.7	0.86	0.5	0.2	0.1	0.9	0.5	0.9	1.2	10.4	6.6	20.29	1.5
	TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	250	100	110	100	144	100	173	100	213	100	193	100	75	100	158	100	1316	100

Beneficiar: Prim?ria or. Soroca	Obiect Nr. 15511 PLANULU URBANISTIC GENERAL or. SOROCA	2011	sc. 1:5 000
		ETAPA / PUG	PLAN?A 6 / PLAN?E 17
Dir. gen. Povar Iurie; Arhitect ?ef Bocacev V.; Dir.Du ?i AT Alexeev R.; I?P Luchianova N.; Cond. gr. M?m?lig? L.; Inginer ?evcenco A.	ZONIFICAREA TERITORIULUI. REGLAMENT?RI	INCP URBANPROIECT or.CHI?IN?U	